



UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İL	YOZGAT
İLÇESİ	MERKEZ
MAHALLE	MUTAFOĞLU MAHALLESİ 2. MINTIKA
ADA / PARSEL	25 ADA 297 PARSEL
İMAR PAFTA NO	I33B16C1D- I33B16C4A
ÖLÇEK	1/1000

GÖSTERİM

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI		MESLEK LİSESİ ALANI
--	-------------------------	--	---------------------

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANI 25 ADA 297 NOLU PARSEL MESLEK LİSESİ ALANI OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
2. SOZ KONUSU ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULLARI E=0.60 VE YENÇOK:24.50 OLACAKTIR.
3. PLANLAMA ALANINDA YAR YAKLAŞMA MESAFELERİ 20 METRELİK TAŞIT YOLUNDAN VE YAH YOLLARDAN 5'ER METRE, 50 METRELİK TAŞIT YOLUNDAN İSE 25 METRE OLACAKTIR.
4. PLANLAMA ALANINDA DEPREM, AFET VE SİGİNAK YÖNETMELİKLERİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
5. PLANLAMA ALANINDA JEOTEKNİK-JEOLOJİK YÖNDEM AYRINTILI ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
6. PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN DİĞER HUSUSLARBA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

MUTAFOĞLU MAHALLESİ 2. MINTIKA, 25 ADA, 297 NOLU PARSELE AİT, BELEDİYE MECLİSİNİN 05.10.2023 TARİH VE 167 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 8/B MADDESİ VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIMI YÖNETMELİĞİNİN 33. MADDESİ GEREĞİNCE, 03.11.2023 TARİHİNDEN İTİBAREN BELEDİYE İLAN PANOSUNDA, BELEDİYE İNTERNET SİTESİNDE VE İLGİLİ MUHTARLIK PANOSUNDA DUYURULMAK SURETİYLE 1 AY MÜDDETLE ASKIYA ÇIKARILMIŞTIR.