

**YOZGAT BELEDİYE MECLİSİNİN 07.09.2023 TARİH VE 161 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 8/B MADDESİ VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 33. MADDESİ GEREĞİNCE, 03.10.2023 TARİHİNDEN İTİBAREN BELEDİYE İLAN PANOSUNDA, BELEDİYE İNTERNET SİTESİNDE DUYURULMAK SURETİYLE 1 AY MÜDDETLERİ ASKIYA ÇIKARILMIŞTIR.**

**ŞEHİR İMAR PLANINDA, KAPALI ÇIKMALARI MİNİMUMA İNDİRMEK İÇİN TAKS VE KAKS VERİLEN PARSELLERİN TAKS ALANINI %10 ARTIRMADA İDARE YETKİLİDİR. AYRICA TAKS ALANI %10 ARTIRILMASINA RAĞMEN KAKS ALANININ TAMAMINI KULLANAMAYAN PARSELLERDE DE +3 METRE KOT ALDIĞI DURUMLARDA +3 METRE ALTINDA KALAN KISIMLAR İSKÂN EDİLEBİLİR.**