

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 114

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 27.08.2021 tarih ve E.5675 sayılı yazıları;

Şeyh Osman Mah. Mezbahane Caddesi ikiz kuleler önüne yapılan parka “Şehit Polis Adem Cankurtaran”, Adliye Sarayı önüne yapılan parka “Şehit Lokman Eker Parkı”, Bahçeşehir Mahallesi Şeyh Şamil sokakta bulunan parka “15 Temmuz Şehitler Parkı”, Hatice Aral Bulvarında bulunan parka “Bahçeşehir Mahallesi Parkı”, Bahçeşehir Mah. Alpaslan Ekici Cad. Adnan Menderes Bulvarı polis evi yanında bulunan parka “Hakan Köksal parkı” isminin verilmesi konusu.

Konu görüşülmek üzere meclise havale edilmiştir.

Meclis kararı: Şeyh Osman Mah. Mezbahane Caddesi ikiz kuleler önüne yapılan parka “Şehit Polis Adem Cankurtaran”, Adliye Sarayı önüne yapılan parka “Şehit Lokman Eker Parkı”, Bahçeşehir Mahallesi Şeyh Şamil sokakta bulunan parka “15 Temmuz Şehitler Parkı”, Hatice Aral Bulvarında bulunan parka “Bahçeşehir Mahallesi Parkı”, Bahçeşehir Mah. Alpaslan Ekici Cad. Adnan Menderes Bulvarı polis evi yanında bulunan parka “Hakan Köksal parkı” isminin verilmesinin Kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 115

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

Etüd Proje Müdürlüğünün 02.09.2021 tarih ve E. sayılı yazıları

Mülkiyeti Belediyemize ait 8 pafta 246 ada 17 parselde bulunan Tarihi Hacı Ozan Konağının Cevizli Konak ve 840 ada 36 parselde bulunan Tarihi Kazım Dönmez Evinin Taş Konak olarak isimlendirilmesi hususu görüşülmek üzere meclise havale edilmiştir.

Meclis kararı: Mülkiyeti Belediyemize ait 8 pafta 246 ada 17 parselde bulunan Tarihi Hacı Ozan Konağının Cevizli Konak ve 840 ada 36 parselde bulunan Tarihi Kazım Dönmez Evinin Taş Konak olarak isimlendirilmesinin Kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkanı V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 116

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

Etüd Proje Müdürlüğünün 02.09.2021 tarih ve E. sayılı yazıları

Yozgat Spor Vadisi 2. Etap ve 1.Etap Giriş Kıymı Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 7.000.000,00- (Yedi Milyon) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40, ın dışında ve %100'üne kadar) karşılmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Celal KÖSE 'ye yetki verilmesi hususu görüşülmek üzere meclise havale edilmiştir.

Meclis Kararı: Yozgat Spor Vadisi 2. Etap ve 1.Etap Giriş Kıymı Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 7.000.000,00- (Yedi Milyon) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi,

resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.' ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40, ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Celal KÖSE 'ye yetki verilmesine, toplantıya katılan 17 Meclis üyesinin tamamının Kabul oyu ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 117

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

Etüd Proje Müdürlüğünün 02.09.2021 tarih ve E. sayılı yazıları

Yozgat Spor Vadisi 2. Etap ve 1. Etap Giriş Kısmı Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş den 7.000.000,00-(Yedi Milyon) TL kredi kullanılmasına ilişkin; 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğüne sunulmak üzere borçlanma izni talep edilmektedir.

Konu görüşülmek üzere meclise havale edilmiştir.

Meclis kararı: Yozgat Spor Vadisi 2. Etap ve 1. Etap Giriş Kısmı Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş den 7.000.000,00-(Yedi Milyon) TL kredi kullanılmasına ilişkin; 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğüne sunulmak üzere borçlanma izni verilmesine toplantıya katılan 17 Meclis üyesinin tamamının Kabul oyu ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 118

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.09.2021 tarih ve E. Sayılı yazıları;

İlgi: Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve 5480 sayılı yazıları tetkik edilmiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü, ilgi tarih ve sayılı yazı ile Emlak Vergisinin hesaplanmasında belirleyici olan Mücavir Alan ile 2. Mıntıka kaydını ekte belirtilen mahallelerinin mahallelerin cadde sokak bölümünde tanımlanmasını talep etmektedir.

Konu görüşülmek üzere meclise havale edilmiştir.

Meclis kararı: Mali Hizmetler Müdürlüğü, ilgi tarih ve sayılı yazı ile Emlak Vergisinin hesaplanmasında belirleyici olan Mücavir Alan ile 2. Mıntıka kaydını ekte belirtilen mahallelerinin mahallelerin cadde sokak bölümünde tanımlanmasına oy birliği ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 119

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.09.2021 tarih ve E. Sayılı yazıları;

2012 ve 2019 yılları arasında verilmiş olan mahalle, sokak-cadde, meydan ve konak isimlerinin ekte belirtilen listeye uygun olarak düzenlenmesi hususu görüşülmek üzere Meclisimize havale edilmiştir.

Meclis kararı: 2012 ve 2019 yılları arasında verilmiş olan mahalle, sokak-cadde, meydan ve konak isimlerinin ekte belirtilen listeye uygun olarak düzenlenmesine oy birliği ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

Şeyh Osman Mahallesinde bulunan caddelerin “**15. 16. 17. 18. ve 19. Cadde**”, Çapanoğlu Mahallesinde bulunan sokakların “**1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. ve 8.Sokak**” ve Yukarı Nohutlu Mahallesi Şahin Tepesinin olduğu caddesinin ise “**Nohutlu Baba Caddesi**” olarak isimlendirilmesine,

Çapanoğlu Mahallesi, Toki 1. Bölge ve 2. Bölgedeki sokaklara “**Erik Sokak, Alıç Sokak, Kuşburnu Sokak, Pelit Sokak, Ahlat Sokak, Kekik Sokak, Meşe Sokak, Madımak Sokak, İğde Sokak**” isimlerinin verilmesi ve “**Yunus Emre Caddesi**”nin isminin “**Meydan Yeri Caddesi**” olarak değiştirilmesine,

Medrese Mahallesi İş Bankası yanındaki isimsiz yeni yola “**Üzüm Pazarı Sokağı**” isminin verilmesine,

Çapanoğlu Mahallesi, Çözüm Koleji yanı ve güneyindeki yeni açılan sokaklara “**Yeşil Ayna, Gelincik, Alı Turna, Aynalı Körük, Nilüfer sokak**”, Erdoğan Akdağ Mahallesi, Osmanlı Cami ve Viyana Caddesinin batısında yeni açılan sokaklara “**Esentepe, Muslubelen, Selam, Sevgi, Asuman sokak**” ve

Bahçeşehir Mahallesi, Kemal Akbay Cami Güneyindeki yeni açılan sokaklara ise “**Yeşil Yol Sokak ve Elmalık Caddesi**” isminin verilmesine,

Köseoğlu Mahallesi, 546 ada, 2 nolu parselde bulunan Belediye tarafından kamulaştırılan konağın adının “**Yozgat Belediyesi Kayyumzade Konağı**” olarak isimlendirilmesine,

Çamlık altı caddesinin isminin değiştirilerek “**Şehit Mehmet Koçak Caddesi**” ve 120. Sokak isminin değiştirilerek “**Şehit Turgay Eroğlu Caddesi**” olarak isimlendirilmesine,

Aşağı Nohutlu Mahallesi, İlyas Masatlı Caddesi olan caddenin isminin “**Un Pazarı**” olarak değiştirilmesine,

Mezbahane Caddesinin isminin “**Şehit Gökhan Peker Caddesi**” olarak değiştirilmesine,

Şeyh Osman Mahallesinde bulunan bir kısmı Buket Sokak olan sokağa “**Gülveren Sokak**” isminin verilmesine,

Taşköprü Mahallesinin bir kısmının bölünerek adının “**Şeyh Ahmet Efendi**” Mahallesi olarak isimlendirilmesine,

Medrese Mahallesinde bulunan Buğday Pazarı Sokağının isminin “**Tenekeciler Arastası**” Sokak olarak isimlendirilmesine,

Erdoğan Akdağ Mahallesi, Yıldız Bloklarının batısından ve Eski Sanayi Bölgesinin doğusundan geçen yola “**Atakan Yüksel**” isminin verilmesine, Erdoğan Akdağ Mahallesi, Eski Sanayi Bölgesi’nde yapılan TOKİ evlerinin bulunduğu caddenin isminin “**Gaziler Caddesi**” olarak değiştirilmesine,

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 120

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.08.2021 tarih ve E.5056 Sayılı yazıları;

İlgi: Onur Kaytan İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti'nin 16.07.2021 tarih ve 6543 sayılı yazıları tetkik edilmiştir.

Yukarı Nohutlu Mahallesi 2. Mıntıka, 1063 ada, 27 nolu parsel şehir imar planı sınırlarımız içerisinde yer almakta olup; E=1.60, Yençok=18.50 m yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak düzenlenmiştir.

Dilekçe sahipleri, söz konusu imar adasında yapı yaklaşma mesafelerinin 5 m olarak düzenlenmesini ve emsal artışı yapılmadan kat yüksekliğinin Yençok=24.50 m olarak düzenlenmesini talep etmektedir.

İmar adasının bulunduğu bölgede 6 kat ve 8 kat yüksekliğine sahip imar adaları bulunmaktadır. Söz konusu imar adasında kat yüksekliği artışı yapılması durumunda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 5. Fıkrasının b) bendine istinaden $K = [(Y1 + Y2)/2] + 7,00$ m formülüne bağlı olarak yapı yaklaşma mesafesinin kuzey batı ve güney doğu cephelerden 11,50 m olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

İmar Komisyonu Kararı: Emsal artışı olmadan kat yüksekliğinin Yençok=24.50 m olarak düzenlenmesine ve yapı yaklaşma mesafelerinin bütün cephelerden 5 m olarak verilmesine karar verildi.

Konu görüşülmek üzere Meclisimize havale edilmiştir.

Meclis kararı: Yukarı Nohutlu Mahallesi 2. Mıntıka, 1063 ada, 27 nolu parselde Emsal artışı olmadan kat yüksekliğinin Yençok=24.50 m olarak düzenlenmesine ve yapı yaklaşma mesafelerinin bütün cephelerden 5 m olarak verilmesine, Zeynep KARATAŞ' ın Red oyuna karşın oy çokluğu ile **kabulüne** karar verildi.

Osman ERDEM
Belediye Meclis Başkan V.

Oğuzhan OKUR
Katip

Sümeyya Nur AKBULUT
Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 121

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.08.2021 tarih ve E.5034 Sayılı yazıları;

İlgi: Etpa Hayvancılık Gıda İnşaat Taahhüt Tic. San. Ltd. Şti'nin 02.06.2021 tarih ve sayılı dilekçeleri tetkik edilmiştir.

Sarıhacılı Mahallesi, 125 ada, 262 nolu parsel şehir imar planı sınırlarımız dışında yer almaktadır. Parsel sahibi, söz konusu parselde depo yapılmak üzere ilave imar planı yapılmasını talep etmektedir. Söz konusu parselde yapılacak ilave imar planı için ilgili kurumlardan olumlu görüşler alınmıştır. Sarıhacılı Mahallesi, 125 ada, 262 nolu parselde ilave imar planı yapılması hususunun meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

İmar Komisyonu Kararı: 125 ada, 262 parselde ilave imar planı yapılmasının kabulüne karar verildi.

Konu görüşülmek üzere Meclisimize havale edilmiştir.

Meclis kararı: Sarıhacılı Mahallesi, 125 ada, 262 parselde ilave imar planı yapılmasına Zeynep KARATAŞ' ın Red oyuna karşın oy çokluğu ile **kabulüne** karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 122

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.08.2021 tarih ve E.5037 sayılı yazıları;

İlgi: S.S. Çamlık Bağlar Yapı Koop. Müdürü Şeref ERCİYAS ve Zeynep USLU'nun 29.07.2021 tarih ve 6767 sayılı dilekçeleri tetkik edilmiştir.

Eskipazar Mahallesi 2. Mıntıka, 1877 ada, 1 ve 2 nolu parseller şehir imar planı sınırlarımız içerisinde yer almakta olup; Ayrık Nizam 4 Kat TAKS=0.35, KAKS=1.40 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak düzenlenmiştir. Dilekçe sahipleri, söz konusu imar adasında emsal aynı kalmak koşulu ile yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 4 Kat TAKS=0.45, KAKS=1.40 olarak düzenlenmesini talep etmektedir.

İmar Komisyonu Kararı: Söz konusu talep, emsal artışına sebep olacağından dolayı, yapı nizamı değişikliğinin E=1.40, Yençok=12.50 m olacak şekilde imar planı değişikliğinin yapılması uygun bulunmuştur.

Konu görüşülmek üzere Meclisimize havale edilmiştir.

Meclis kararı: Eskipazar Mahallesi 2. Mıntıka, 1877 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde İmar Komisyonu kararı doğrultusunda, yapı nizamının E=1.40, Yençok=12.50 m olacak şekilde hazırlandığı imar planı değişikliğinin Zeynep KARATAŞ' ın Red oyuna karşın oy çokluğu ile **kabulüne** karar verildi.

Osman ERDEM
Belediye Meclis Başkan V.

Oğuzhan OKUR
Katip

Sümeyya Nur AKBULUT
Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 123

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.08.2021 tarih ve E.5144 sayılı yazuları;

İlgi: Taş-ka İletişim Telekomun. Day. Tük. Gıda Na. Mob. ve İht. Mad. Tic. Ltd. Şti.'nin 05.08.2021 tarih ve 7039 sayılı dilekçeleri tetkik edilmiştir.

Mutafoğlu Mahallesi, 118 da, 1-2-3-4 nolu parseller şehir imar planı sınırlarımız içerisinde yer almakta olup; BL-5, E=1.50 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak düzenlenmiştir.

Dilekçe sahibi, söz konusu adanın batısından geçen kadastro yolunun genişletilerek imar planına işlendiği plan değişikliğinin meclisçe görüşülmesini talep etmektedir.

İmar Komisyonu Kararı: Mutafoğlu Mahallesi, 118 ada, 1, 2, 3, 4 parsellerin batısından geçen kadastro yolunun imar planına aktarılması işleminin kabulüne karar verildi.

Meclis Kararı: Talebin Ertelenmesine oy birliği ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip

BELEDİYE MECLİSİNİN 02/09/2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISI MECLİS KARARLARI

Toplantı Tarihi : 02/09/2021
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU
Sayı : 124

TOPLANTIYA KATILANLAR

01	Osman ERDEM	10	S.Nur AKBULUT		
02	Ali AÇIKGÖZ	11	Erdal Bilge SADEF		
03	Fahri BULUT	12	Esra ŞAHİNER		
04	Eyüp YİĞİT	13	Mustafa DOĞAN		
05	Oğuzhan OKUR	14	Zeynep KARATAŞ		
06	Ahmet TOPUZ	15	Sedat Sefa YILMAZ		
07	Hasan EROL	16	Ömer AKSES		
08	Yasin GÖNÜL	17	Muhsin YILDIRIM		
09	Muazzez BİNİCİ				

MAZERETLİLER

01	Hasan YARAR
02	Sermin EROĞLU
03	S.Süleyman SARICA
04	Alper HÖKELEKLİ
05	Fatih YILMAZ

KATILMAYANLAR

01	Celal KÖSE
02	Nuri TİNEL
03	Alparslan AKYÜZ
04	Serdar ARSLAN

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2021 tarih ve E.5866 sayılı yazıları;

Yozgat Merkez Eskipazar Mahallesi 2. Mıntıka 666 ada 3, 4, 5, 8, 11, 12, 15, 16, 19 no'lu parsellerde Spor Kompleksi, Konut Alanı ve gelecek nüfusa yönelik donatı alanların yer aldığı imar planı yapılması ile ilgili planlama sınırına ek olarak Eskipazar Mahallesi 2.Mıntıka 666 ada 7 ve 9 no'lu parseller, Eskipazar Mahallesi 2.Mıntıka 706 ada 15 no'lu parsel ve Sarıhacılı Mahallesi 125 ada 84 ve 85 no'lu parsellerde ilave imar planı yapılması düşünülmektedir.

Konu görüşülmek üzere meclise havale edilmiştir.

Meclis Kararı: Yozgat Merkez Eskipazar Mahallesi 2. Mıntıka 666 ada 3, 4, 5, 8, 11, 12, 15, 16, 19 no'lu parsellerde Spor Kompleksi, Konut Alanı ve gelecek nüfusa yönelik donatı alanların yer aldığı imar planı yapılması ile ilgili planlama sınırına ek olarak Eskipazar Mahallesi 2.Mıntıka 666 ada 7 ve 9 no'lu parseller, Eskipazar Mahallesi 2.Mıntıka 706 ada 15 no'lu parsel ve Sarıhacılı Mahallesi 125 ada 84 ve 85 no'lu parsellerde ilave imar planı yapılmasına Oy birliği ile karar verildi.

Osman ERDEM

Oğuzhan OKUR

Sümeyya Nur AKBULUT

Belediye Meclis Başkan V.

Katip

Katip